

# Типовые банковские требования к ИП и собственникам бизнеса

1. Справка с места работы о размере дохода
2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица
3. Копия лицензий (если применимо)
4. Копии учредительных документов:
  - для ЗАО и ОАО: выписка из реестра акционеров
  - для ООО: копия Устава и выписка из Списка участников (копия списка участников), или выписка из ЕГРЮЛ
5. а) Стандартная форма налогообложения:
  - копии форм №1 и №2 за предыдущий налоговый период (год) и за последний отчетный периодб) Упрощенная система налогообложения:
  - копия налоговой декларации по УСН за предыдущий год
  - единый налог на вмененный доход (ЕНВД)
  - копия налоговой декларации ЕНВД за последний квартал
  - копия документа, подтверждающего факт уплаты налога за последний отчетный период (платежное поручение / квитанция / справка из налоговых органов)
6. Выписки по счетам из обслуживающих банков за последние 6 месяцев
7. Копии:
  - действующих договоров аренды офисных / складских / производственных помещений
  - и/или Свидетельств о государственной регистрации права на офисные / складские / производственные помещения и т.д.

Из всего вышеперечисленного следует — ипотека для собственника бизнеса занятие не самое простое. Очень важным условием является выбор банка.